РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1107-8808/2025 од 27.11.2025 12:55:41

1107-8808/2025

Врз основа на член 161 од Законот за катастар на недвижности („Службен весник на Република Македонија“, бр. 55/13, 41/2014, 115/14, 116/15, 153/15, 192/15, 61/16, 172/16, 64/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 124/19 и 155/24), Агенцијата за катастар на недвижности, Центар за катастар на недвижности Скопје по барање на по службена должност од податоците во катастарот на недвижности го издава следното

У В Е Р Е Н И Е

ЗА ИСТОРИСКИ ПРЕГЛЕД НА ИЗВРШЕНИТЕ ЗАПИШУВАЊА

за КП број 2142/122 КО МАЏАРИ

Со излагањето на јавен увид на податоците, извршен 1938 година на начин и постапка регулирани со Закон за КО Маџари КП.395 нива 2-ра класа од 18680 м2, нива 4-та класа со површина од 75052 м2 и нива 5-та класа со површина од 11400 м2, била евидентирана во ПЛ 59 на Жерајиќ Обрен.

Во 1948 година врз основа на наредба на ревизијата на катастарот Бр. 591/48 (сл.весник бр.8/48) КП 395 нива 2-ра класа со површина од 18680м2, нива 4-та класа со површина од 75052 м2 и нива 5-та класа со површина од 11400 м2, била евидентирана во нов ПЛ 175 на Факултетско стопанство ,,Вардар’’.

Во 1979 година врз основа на Решение за административен пренос УП. Бр. 13-1960/78 и УП. Бр. 13-2026/78 од Собрание на Општина Гази Баба, КП 395 нива 2-ра класа со површина од 17900 м2, нива 4-та класа со површина од 75052 м2 и нива 5-та класа со површина од 11400 м2 се евидентира во ПЛ 175 на Факултетско стопанство ,,Вардар’’.

Во 1993 година врз основа на член 5 од законот за изменување и дополнување на законот за градежно земјиште (сл.весник бр.21/91) КП 395 со непроменета површина се евидентира во ПЛ 175 на РМ-Факултетско Стопанство Вардар с.Трубарево.

Во 2004 година врз основа на Решение Бр. 01-4397/4/99 од завод за Статистика и Решение Трег. Бр. 11020/98 од Основен Суд Скопје 1, нива 2-ра класа со површина од 18680м2, нива 4-та класа со површина од 75052 м2 и нива 5-та класа со површина од 11400 м2 се евидентира во ПЛ 175 на РМ-корисник АД за Производство и Промет на Земјоделски и Сточарски Производи Факултетско Земјоделско Стопанство с.Трубарево.

Во 2008 година врз основа на Извод од план Бр. 27-964/186/08 од 23.02.2008 година од Општина Гази Баба, Копие од нумерички податоци Бр. 1104/1593/1/08 од 17.03.2008 година од Д.З.Г.Р, Извод од план Бр. 27-964/107 од 26.02.2008 година од Општина Гази Баба, Копие од нумерички податоци Бр. 1104/1591/1 од 18.03.2008 година од Д.З.Г.Р., Извод од план Бр. 27-964/187, Бр. 27-964/104 и Бр. 27-964/125, Копие од нумерички податоци Бр. 1104/1584 и Бр. 1104/1592/1/08 и Бр. 1104/1594/1/08 од Д.З.Г.Р., Решение УП. Бр. 1117/11153/08 и Бр. 1117/11535/08 од 07.10.2008 година од овој сектор и Дополнително Решение УП. Бр. 1117/11153/08 и Бр. 1117/11535/08 од 14.10.08 година од овој сектор, од КП 395 за првпат се оформува КП 395/1 нива 2-ра класа со површина од 17900м2, нива 4-та класа со површина од 67766 м2 и нива 5-та класа со површина од 8997 м2, се евидентира во ПЛ 3797 на Република Македонија.

Во 2010 година престанува да се применува катастарот на земјиште за дел од КО

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1107-8808/2025 од 27.11.2025 12:55:41

1107-8808/2025

Маџари, установен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите, а во примена стапува катастар на недвижности за КО Маџари, установен согласно Законот за премер и запишување на правата на недвижностите.

При устројување на катастарот на недвижностите извршена е нова нумерација за катастарските парцели, така што дел од КП 395/1 КО Маџари катастар на земјиште, настаната е КП 2142/122 за КО Маџари катастар на недвижности.

Со излагањето на јавен увид на податоците од премерот за КО Маџари извршен согласно Законот за премер, катастар и запишување на правата на недвижностите и стапување во сила на катастарот на недвижностите за КО Маџари во 2010 година, КП 2142/1 нива 1-ва класа со површина од 220352 м2, како недвижност со неутврдени права запишана во ИЛ 678 со прибелешка ,, предметот не е изложен ,,.

Во 2011 година врз основа на Предмет 1121-1694/2011 од овој сектор и Решение У. Бр. 25-1755/2 од 11.11.2009 година, КП 2142/1 нива 1-ва класа со површина од 219837 м2, како недвижност со неутврдени права запишана во ИЛ 678 со прибелешка ,, предметот не е изложен ,,.

Во наредниот период од КП 2142/1 се оформуваат многу други КП, при што КП 2142/1 трпи промени само во однос на површината но секогаш била запишана во ИЛ 678 со неутврдени права на сопственост ,, предметот не е изложен ,,.

Во 2012 година врз основа на Предмет 1126-3304/2012 од овој сектор, Стара катастарска евиденција дел од КП 395/1 ПЛ 3797 КО Маџари и Нумерички податоци Бр. 1125/266 од 22.05.2012 година, од КП 2142/1 нива 1-ва класа со површина од 127487 м2, како недвижност со неутврдени права која била запишана во ИЛ 678 со прибелешка ,,предметот не е изложен ,, за прв пат се оформува КП 2142/122 градежно неизградено земјиште со површина од 269 м2, се запишува во нов ИЛ 66940 на Република Македонија со право на сопственост.

Во 2014 година врз основа на Член 83 од Законот на катастар на недвижности (Сл.весник 55/2013) на сила стапува дигитален катастарски план врз основа на аналоген катастарски план, при што КП 2142/122 градежно неизградено земјиште со површина од 268.63 м2, се запишува во ИЛ 66940 на Република Македонија со право на сопственост.

Заклучно со 27.11.2025 година други промени за КП 2142/122 КО Маџари нема.

Овластено лице

М.П. **Жаклина Тасевска**

(име и презиме, потпис)